



Obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO Č.01/2021

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na zhotovení díla

„Vybudování lokálního biokoridoru LBK7 Díly nad Maňáky“

Objednatel:	Obec Louka
Sídlo:	Louka 19, 696 76 Louka
Zastoupený:	Ing. Radimem Buzíkem, starostou obce
Adresa pro doručování:	Louka 19, 696 76 Louka
Bankovní spojení:	5225-671/0100
IČ/DIČ :	00285064/CZ00285064
tel:	+420 518 338 133
e-mail:	starosta@obeclouka.cz

na straně jedné jako **objednatel** (dále v textu jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	NA MLATEVNI s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 698, Uherské Hradiště 686 01
IČ:	06871798
DIČ:	CZ06871798
Zastoupený:	Milanem Studničkou, jednatelem
Bankovní spojení:	1044895007/2700
tel:	605 240 042
e-mail:	info@namlatevni.cz

Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 104819

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále v textu jen „zhotovitel“)

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce na služby s názvem „**Vybudování lokálního biokoridoru LBK7 Díly nad Maňáky**“ (dále jen zakázka) zadávaná v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, verze 9.0, znění účinné od 28. 8. 2020, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem předmětné zakázky a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.



Čl. I Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklady, pro objednatele dílo – „**Vybudování lokálního biokoridoru LBK7 Díly nad Maňáky**“ (dále též jen „dílo“) registrační číslo: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_127/0010773, místem realizace díla je k.ú. Louka u Ostrohu v rozsahu a objemu dle následně uvedených ustanovení této smlouvy. Součástí realizace díla je i následná péče.
- 2) Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k řádnému spolupůsobení, převzetí dokončeného díla a k zaplacení sjednané ceny a DPH za níže uvedených podmínek.
- 3) Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla, specifikovaného v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, podle podkladů uvedených v čl. II této smlouvy, které budou objednatelem předány zhotoviteli při podpisu smlouvy, což zhotovitel stvrzuje podpisem této smlouvy.
- 4) Podrobné podmínky technické, kvalitativní a další specifikace předmětu plnění jsou vymezeny v podkladech pro uzavření smlouvy tak, jak jsou uvedeny v čl. II této smlouvy, a které zhotovitel obdržel k datu uvedenému v odstavci 3 tohoto článku smlouvy, dále jsou vymezeny v obecně závazných právních předpisech platných pro výsadbu a ČSN.
- 5) Objednatel požaduje a zhotovitel se zavazuje k dodávce výsadbového materiálu z oblasti, která odpovídá klimatickým podmínkám v místě výsadby.

Čl. II Podklady pro uzavření smlouvy a provedení díla

- 1) Podkladem pro uzavření této smlouvy a provedení díla je:
Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Petrem Kvapilem, Na Výhoně 4043, 695 01 Hodonín, IČO : 68721943 v květnu 2019 a Cenová nabídka s položkovým rozpočtem ze dne 4.12.2020

Čl. III Zastupování

- 1) Během realizace díla až do odvolání zmocňují smluvní strany k zastupování tyto osoby:

a) objednatel:

- k jednáním ve věcech smluvních: **Ing. Radim Buzík, starosta obce**
- k jednáním ve věcech technických a k technickému dozoru investora (dále jen TDI):

Ing. Petr Kvapil

TDI je oprávněn vykonávat kontrolu nad prováděným dílem, účastnit se převzetí hotového díla v souladu s touto smlouvou, převzetí odstraněných vad a nedodělků, provádění kontroly



soupisu provedených prací a odsouhlasování faktur, jakož i drobných změn včetně cenových dopadů, pokud cenové dopady nepřevýší jednorázově 1% dohodnuté ceny díla a celkově za celou dobu realizace nejvýše 5% dohodnuté ceny díla. Dále je oprávněn činit veškeré úkony s touto funkcí související v rámci uzavřené smlouvy, zejména: řešit otázky související s realizací díla, sjednávat pro obě smluvní strany závazné dílčí termíny vyvolané potřebami zhotovení díla a nezbytné pro řádnou realizaci díla, odsouhlasovat drobné změny či dílčí doplňky oproti projektu díla.

b) zhotovitel:

- k jednáním ve věcech smluvních: **Milan Studnička**
- k jednáním ve věcech technických: **Milan Studnička**

Změnu jednotlivých zástupců jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit písemně, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne provedení změny v osobě zástupce. Smluvní strany výslovně prohlašují, že z tohoto důvodu není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

2) Objednatel vystaví zhotoviteli pro případné jednání s dotčenými orgány veřejné správy příslušné písemné zmocnění.

Čl. IV Cena díla

1) Cenu díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v ust. čl. I a II této smlouvy a v předané sjednávají smluvní strany na základě rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve výši:

Cena díla celkem bez DPH 577 988,-Kč

DPH celkem 21 % 121 377,-Kč

Cena díla celkem včetně DPH 699 365,-Kč

(slovy: šestsetdevadesátdevěttisícčtristašedesátpět korun českých)

2) Dojde – li při realizaci díla k výskytu víceprací nutných k dokončení díla nebo vyplývajících z realizace díla, zpracuje zhotovitel na základě požadavku objednatele přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle cen obvyklých v místě a čase realizace díla. Výkaz víceprací vč. jejich ocenění dle předchozí věty je zhotovitel povinen předat k odsouhlasení objednateli bez zbytečného odkladu po jeho vypracování.

3) Dojde - li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD (projektové dokumentaci) a přesný výkaz prací těchto změn k odsouhlasení. Po odsouhlasení výkazu víceprací provede zhotovitel ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle cen obvyklých v místě a čase realizace díla, kdy ocenění těchto prací musí předat bez zbytečného odkladu k odsouhlasení objednateli.

4) Práce, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce. Na tyto práce zpracuje zhotovitel na základě



požadavku objednatele odpočtový rozpočet - přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu.

Čl. V Lhůty plnění

1) Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v těchto termínech:

Realizace:

Předpokládaný termín zahájení výsadby: do 3 dnů od podpisu smlouvy

Předpokládaný termín ukončení výsadby: 15. 11. 2021

Následná péče:

Předpokládaný termín NP - 1. rok: rok 2021

Předpokládaný termín NP - 2. rok: rok 2022

Předpokládaný termín NP - 3. rok: do 31. 10. 2023

2) Předpokladem dodržení lhůty plnění je předání a převzetí projektové dokumentace a případně místa realizace díla doložené protokolem o předání a převzetí projektové dokumentace a místa realizace díla podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve lhůtě dle časového harmonogramu postupu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3) Doba sjednaná k provedení díla se prodlužuje o počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit svoje závazky z důvodů ležících na straně objednatele. Doba, kdy nemohl zhotovitel realizovat dílo, bude řádně zdokumentována v pracovním deníku a odsouhlasena a podepsána oběma stranami.

Čl. VI Místo realizace díla

1) Zhotovitel provede dílo specifikované v čl. I a II této smlouvy v místě dle čl. I odst. 1 této smlouvy za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

2) Objednatel předá zhotoviteli k užívání formou zápisu místo realizace díla specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy v takovém stavu, který zhotoviteli umožní plynule provádět dílo.

3) Odmítne-li zhotovitel převzít místo realizace díla dle předchozího odstavce, je povinen uvést do zápisu výslovné a konkrétní důvody tohoto odmítnutí.

4) Vstup na místo realizace díla kromě zhotovitele mají pouze pracovníci pověřeni objednatelem, uvedení v článku III této smlouvy. Všichni pověřeni pracovníci objednatele



budou v plném rozsahu respektovat organizační opatření zhotovitele vydané k zabezpečení ochrany zdraví, majetku a osob v místě realizace díla.

5) Zhotovitel je povinen zachovávat na pracovišti resp. staveništi čistotu a pořádek po celou dobu provádění díla a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla, v souladu s příslušnými právními předpisy.

6) Realizace díla je závislá na přidělení dotace z OPŽP. Objednatel jako investor si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění.

Čl. VII Provádění díla

1) Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit realizaci díla jako celku. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací. Objednatel a jím pověřené osoby vykonávající technický dozor stavebníka mají za povinnost písemně upozornit zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen bezodkladně řešit vytčené nedostatky tak, aby nebylo ohroženo plnění díla, BOZP a PO. Z průběhu realizace zakázky pořídí fotodokumentaci akce, kterou následně předá objednateli na elektronickém nosiči.

2) Zhotovitel je povinen na předaném místě realizace díla zachovávat průběžně čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Obdobně pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel bezodkladně tyto vyčistit na své náklady. Při odstraňování odpadů a nečistot bude zhotovitel respektovat platnou právní úpravu týkající se odpadů.

3) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní předpisy, trvale zajišťovat minimalizaci negativních dopadů na souběžný provoz okolí, bezpečnost chodců, veřejné dopravy apod.

4) Zhotovitel se zavazuje minimalizovat při provádění díla hlučnost, prašnost a otřesy v okolí tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí a byl minimalizován negativní vliv na provoz.

5) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci. Je rovněž povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, která vydá objednatel, se kterými bude prokazatelně seznámen, a tyto nebudou v rozporu s platnými předpisy.

6) Zhotovitel se zavazuje k dodržení technologických postupů prací, daných projektovou dokumentací, zvláště pak k dodržení přípustné doby pro výsadbu listnatých stromů.



7) Zhotovitel bude akceptovat veškerá aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí. Nebude akceptováno žádné znečištění pozemků mimo pozemky provádění výsadby a stavebních prací nebo v pracovním prostoru k tomu určeném. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude beze zbytku vyžadováno.

8) Při realizaci bude vybraný zhotovitel respektovat všechny technické a bezpečnostní normy a podmínky obecně platné pro realizaci předmětu zakázky. Realizace bude probíhat dle obecně platných předpisů a metodik. Zhotovitel učiní veškerá aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí.

9) Zhotovitel se zavazuje, že pokud dojde při provádění díla k poškození inženýrských sítí, uhradí zhotovitel veškeré náklady vzniklé touto činností.

Čl. VIII Předání a převzetí díla

1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění. Dílo je dokončeno, je-li provedeno v rozsahu dle předané dokumentace a této smlouvy.

2) Zhotovitel nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí. Na základě této výzvy zahájí objednatel předávací řízení, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu bylo písemně oznámeno, že je dílo připraveno k předání a převzetí. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

3) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí převzetí díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě výskytu vad a nedodělků.

4) Pokud jsou v této smlouvě použity termíny dokončení díla nebo den předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu. Předávací protokol je platný jen v případě, že jej podepíší osoby uvedené v článku III této smlouvy.

5) Předávací protokol připraví zhotovitel a poskytne ho objednateli k předběžné kontrole údajů v předávacím protokolu nejméně 2 pracovní dny přede dnem zahájení předávacího řízení.

6) Po předání a převzetí díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, nebude-li dohodnuto jinak v předávacím protokole, do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí díla, resp. poslední části díla, a odevzdat pracoviště objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek věcné i právní povahy.



Čl. IX Platební podmínky a fakturace

- 1) Úhrada díla bude prováděna zpravidla formou měsíčních faktur - plnění ve smyslu zákona o DPH dále označovaných jako faktury s vazbou na vzájemně odsouhlasené práce a dodávky. Podkladem úhrady bude zhotovitelem vystavený daňový doklad – faktura, jejíž přílohou bude objednatel a TDS odsouhlasený soupis provedených prací.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit závěrečné vyúčtování díla po jeho předání a převzetí nebo po odmítnutí převzetí díla objednatel bez uvedení důvodů. V 15-ti denní lhůtě ode dne předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování vystavením daňového dokladu – tzv. konečné faktury na sjednanou cenu díla, v níž vypořádá, tj. odečte, dílčí měsíční daňové doklady. Objednatel se zavazuje měsíční faktury i závěrečné vyúčtování díla uhradit ve lhůtě splatnosti sjednané níže.
- 3) Vedle náležitostí daňového dokladu bude ve faktuře uvedeno číslo smlouvy o dílo, splatnost faktury, která se sjednává ve lhůtě **30 kalendářních** dnů ode dne doručení faktury objednateli, bezhotovostní způsob úhrady na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po jejím odeslání, den odeslání v to nepočítaje. Faktura musí být označena **číslem projektu (tj. CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_127/0010773)**, ke kterému se vztahuje.
- 4) Objednatel je oprávněn daňový doklad - fakturu zhotoviteli vrátit, bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje /včetně daňových/. Objednatel však musí vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, jinak se ocitne v prodlení.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.

Čl. X Jakost díla a záruka

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti a kvalitu stanovené v projektové dokumentaci a v technických normách, které se na prováděné dílo vztahují, vlastnosti stanovené právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a touto smlouvou, bude kompletní a bez právních vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době svého předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě. Zhotovitel poskytuje záruku kvality na celý předmět díla **po dobu 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla**, avšak na rostlinný materiál poskytuje zhotovitel záruku v trvání jednoho vegetačního období, na dřeviny v trvání tří vegetačních období, na trávníky po dobu do prvního sečení. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla (po ukončení následné péče).



2) Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek dodavatele pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla. Podmínkou záruky je rovněž obvyklá péče objednatele o rostlinný materiál spočívající především v dostatečném zavlažování a chemickém ošetřování, je-li toto vyžadováno.

3) Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele v jeho sídle bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, tj. ve lhůtě do 10 pracovních dnů od jejich zjištění. V reklamacích musí být vady popsány a rovněž musí být uvedeno, jak se projevují.

4) V případě reklamace vad zjištěných v záruční lhůtě, nastoupí zhotovitel k jejich prověření a odstranění do 10 pracovních dnů od oznámení reklamace. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí překročit lhůtu 10 pracovních dnů ode dne nástupu k odstranění vad(y). V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

5) Zhotovitel z titulu záruky provede bezplatné odstranění zjištěné a v záruční době řádně reklamované vady. Bylo-li by odstranění vady neúměrně nákladné významu vady, a pokud vada zároveň nebrání provozu nebo užívání díla, má zhotovitel právo místo provedení opravy, poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla, kdy poskytnutí slevy z ceny díla z tohoto důvodu však musí objednatel předem odsouhlasit.

6) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady, příp. reklamovaných vad, ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady (vad) jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

7) V případě výsadby nového, nahrazujícího rostlinného materiálu za rostlinný materiál poškozený nebo uhynulý v průběhu následné péče se záruční lhůta na tento nově vysazený rostlinný materiál stanovuje na **60 měsíců** a začíná běžet dnem výsadby nových, nahrazujících rostlin.

8) V případě výsadby nových rostlin jako forma odstranění vady v rámci reklamace běží záruka na nově vysazený rostlinný materiál v době **24 měsíců od vysazení**.

ČI. XI Odpovědnost za škodu a sankce

1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám bez ohledu na zavinění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3) Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 4) Za nesplnění termínu předání a převzetí díla dle této smlouvy ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,2 % z ceny díla** za každý den prodlení.
- 5) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou svých platebních závazků, sjednává se, že objednatel zhotoviteli uhradí smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 6) Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě sjednané v protokolu o předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.
- 7) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu **0,1 % z ceny díla** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 8) Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě dle čl. X odst. 4. této smlouvy k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu, k jejímuž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu (vady) ve lhůtě dle čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den prodlení.
- 9) Pokud zhotovitel nedodrží technologické postupy prací, dané projektovou dokumentací, a nedodrží přípustné doby pro výsadbu listnatých stromů dle čl. VII odst. 6 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu **0,1% z ceny díla** za každý zjištěný jednotlivý případ.
- 10) Sankce uvedené v tomto článku smlouvy jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 11) Zaplacením sankcí dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Čl. XII. Vlastnictví díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem díla je až do jeho úplného zaplacení zhotovitel.



Čl. XIII. Zvláštní ujednání

- 1) Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě pracoviště reklamní tabuli své firmy, tato však nesmí bránit nebo překážet provozu na přilehlých komunikacích, chodnicích apod.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi oprávněnými osobami, uvedenými v článku III této smlouvy, související se zhotovovaným dílem a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou, jsou pro obě strany závazná.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve vztahu k zákonu o životním prostředí a ve vztahu k nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, kdy práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty v jím navržené ceně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že eventuelní nové skutečnosti zjištěné až po zahájení prací na díle budou důvodem k jednání smluvních stran o změně rozsahu a termínu pro realizaci prací.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby své případné spory vyplývající z této smlouvy vyřešily smírnou cestou novým ujednáním či formou dodatku k této smlouvě.
- 6) Zhotovitel musí umožnit oprávněným orgánům kontrolu dokladů souvisejících s touto akcí a musí archivovat příslušné doklady dle požadavků poskytovatele dotace.
- 7) Zhotovitel zajistí propagaci a publicitu zakázky v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce, viz: <https://www.opzp.cz/jak-na-to/pokyny-pro-prijemce/> a v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity pro OPŽP, viz: <https://www.opzp.cz/jak-na-to/pravidla-publicity/> V průběhu realizace zakázky umístí plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3 na místě snadno viditelném pro veřejnost, a to do 1 měsíce po zahájení fyzické realizace. Tiskový podklad pro výrobu plakátu dodá objednatel.
- 8) Zhotovitel je povinen po dobu 10 let ode dne uzavření této Smlouvy, zároveň však alespoň do doby uplynutí 5 let od ukončení programu dle čl. 90 nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj:
 - a. uchovat dokumentaci díla, a to v souladu s odstavcem 6,



- b. umožnit poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace díla, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy a samosprávy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES),
- c. (poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k dílu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s realizací díla
- d. umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace o průběhu zadávání zakázek a
- e. poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky
- f. poskytnout veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropská komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám
- g. zhotovitel souhlasí, aby protokoly z kontrol provedených poskytovatelem mohly být předány jiným kontrolním orgánům.
- 10)** Nedílnou součástí této smlouvy bude harmonogram výsadeb v členění na týdny a plochy, ze kterého bude patrné finanční a časové plnění služeb. I tento harmonogram musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.
- 11)** Při předání výsadeb bude zpracován harmonogram plnění následné péče.

Čl. XIV. Závěrečná ujednání



- 1) Pokud v průběhu prací zjistí zhotovitel nové skutečnosti, které nebyly při uzavírání smlouvy známy a které ztíží provedení díla, oznámí tyto skutečnosti bezodkladně a písemně objednateli s návrhem na odpovídající změnu závazku a díla.
- 2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců stran oprávněných k podpisu smlouvy.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací a finanční harmonogram

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Louce dne 27.12.2020

V Uherském Hradišti dne 4.12.2020


OBEC LOUKA
696 76 LOUKA
okres Hodonín

Ing. Radim Buzík
Starosta obce

NA MLATEVNI s.r.o.
Štefánikova 698
686 01 Uherské Hradiště
IČO: 068 71 798

Milan Studnička
Jednatel společnosti

KRYCÍ LIST

Název objektu	"Vybudování lokálního biokoridoru LBK7 Díly nad Maňáky k.ú. Louka u Ostrohu"
Vypracoval	NA MLATEVNI s.r.o.
Razítko, podpis	NA MLATEVNI s.r.o. Štefánikova 698 686 01 Uherské Hradiště IČO: 068 71 798 
Datum vyhotovení	4.12.2020
Objednatel	obec Louka
Materiál rostlinný	262 390 Kč
Práce	216 593 Kč
Celkem založení	478 983 Kč
Následná péče	99 005 Kč
Základ celkem	577 988 Kč
DPH 21%	121 377 Kč
CENA CELKEM	699 365 Kč

 **OBEC LOUKA**
696 70 LOUKA
okres Hodonín
1

Výkaz výměr "Vybudování lokálního biokoridoru LBK7 Díly nad Maňáky k.ú. Louka u Ostrohu"

Materiál	Počet m.j.	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Mulčovací hmota - dřevní štěpka	57,00	m3	560 Kč	31 920 Kč
Pletivo proti okusu zvíř. výška 160 cm*	690	bm	35 Kč	24 150 Kč
Kůl k usazení pletiva 2,20 m , dřevina dub nebo akát	327	ks	140 Kč	45 780 Kč
Kůly na přejezy (na 1 přejez 4 kůly 2m dlouhé, 9 ks 50 cm dlouhé příčky - tj. 12,5 m kůlů na jeden přejez)	100	bm	50 Kč	5 000 Kč
Hřebíky, skoby k uchycení pletiva ke kůlům	7	kg	300	2 100 Kč
Půdní kondicionér Terracottem (50g/sazenice)	59,5	kg	330	19 635 Kč
Voda na zálivku stromů a keřů	14 450	l	0	1 445 Kč
CELKEM MATERIÁL				130 030 Kč
* specifikace viz. příloha č.1 Standardu opatření ke zlepšení struktury lesních porostů				
Rostlinný materiál	Počet m.j.	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Sazenice obalované 51-70 cm, včetně dopravy				
Dub zimní (Quercus petraea)	810	ks	46	37 260 Kč
Habr obecný (Carpinus betulus)	180	ks	43	7 740 Kč
Lipa srdčitá (Tilia cordata)	180	ks	65	11 700 Kč
Třešeň ptačí (Prunus avium)	20	ks	43	860 Kč
Celkem:	1 190			57 560 Kč
sazenice keřů obalované od 35 cm, včetně dopravy				
Brslen evropský (Euonymus europaeus)	340	ks	44 Kč	14 960 Kč
kalina obecná (Viburnum opulus)	340	ks	44 Kč	14 960 Kč
zimolez obecný (Lonicera xylosteum)	340	ks	44 Kč	14 960 Kč
řešetlák počistlivý (Rhamnus cathartica)	340	ks	44 Kč	14 960 Kč
dřín obecný (Cornus mas)	340	ks	44 Kč	14 960 Kč
Celkem:	1 700			74 800 Kč
CELKEM ROSTLINNÝ MATERIÁL				132 360 Kč

Práce	Počet m.j.	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Geodetické zaměření	653	bm	15 Kč	9 795 Kč
orba hluboká (24-30 cm)	4 612	m2	1,5	6 918 Kč
smykování	4 612	m2	1,5	6 918 Kč
válení	4 612	m2	1,0	4 612 Kč
oplocování	690	bm	46 Kč	31 740 Kč
vybudování přejezů	8	ks	600 Kč	4 800 Kč
Výkop jamek pro výsadbu keřů 30*30*30	1 700	ks	14 Kč	23 800 Kč
Vlastní výsadba keřů	1 700	ks	14 Kč	23 800 Kč
Zálivka keřů 5l/keř	1 700	ks	6 Kč	10 200 Kč
Zamulčování keřů v pásu šířka 2 m	1 700	ks	28 Kč	47 600 Kč
výkop jamek pro výsadbu stromů obalovaných 51 - 70 cm	1 190	ks	15 Kč	17 850 Kč
Vlastní výsadba stromů obalovaných 51 - 70 cm	1 190	ks	14 Kč	16 660 Kč

Aplikace půdního kondicionéru (50g/ks)	1 190	ks	4 Kč	4 760 Kč
Zálivka stromů 5l / strom	1 190	ks	6,0 Kč	7 140 Kč
CELKEM PRÁCE				216 593 Kč
CELKEM ZALOŽENÍ				478 983 Kč

Následná péče - 1. rok po výsadbě	Počet m.j	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Doplnění výsadeb stromů obalovaných 51 - 70 cm+ 20%	238	ks	71 Kč	16 898 Kč
Doplnění výsadeb keřů 20%	340	ks	66 Kč	22 440 Kč
Vyžínání vysázených stromků celoplošné 2x	0,54	ha	15 500 Kč	8 370 Kč
Kontrola a oprava oplocení	42	hod	231 Kč	9 702 Kč
CELKEM NÁSLEDNÁ PÉČE 1. rok				57 410 Kč
Následná péče - 2. rok po výsadbě	Počet m.j	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Vyžínání vysázených stromků celoplošné 2x	0,54	ha	17 000 Kč	9 180 Kč
Kontrola a oprava oplocení	42	hod	285 Kč	11 970 Kč
CELKEM NÁSLEDNÁ PÉČE 2. rok				21 150 Kč
Následná péče - 3. rok po výsadbě	Počet m.j	m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Vyžínání vysázených stromků celoplošné 1x	0,27	ha	27 500 Kč	7 425 Kč
Kontrola a oprava oplocení	42	hod	310 Kč	13 020 Kč
CELKEM NÁSLEDNÁ PÉČE 3. rok				20 445 Kč
CELKEM NÁSLEDNÁ PÉČE				99 005 Kč

CELKEM ZA DÍLO VČETNĚ NÁSLEDNÉ PÉČE	577 988 Kč
--	-------------------



Příloha smlouvy č.2 Harmonogram postupu prací a finanční harmonogram

Dodavatel: NA MLATEVNI s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 698, Uherské Hradiště 686 01
IČ: 068 71 798

Realizace díla : březen – říjen 2021

10.týden	Geodetické vytýčení	9 795,-Kč bez DPH, 11 852,-Kč včetně DPH
11-.týden	Orba, smykování , válení	18 448,-Kč bez DPH, 22 322,-Kč včetně DPH
12 – 13 týden	Vybudování oplocenek	113 570,-Kč bez DPH, 137420,-Kč včetně DPH
14 - 16. týden	Výsadba keřů, zálivka, mulčování	213 565,-Kč bez DPH, 258 413,-Kč včetně DPH
40 – 43.týden	Výsadba stromů	123 605,-Kč bez DPH, 149 562,-Kč včetně DPH
30.10.2021	Předání díla objednateli	

1.rok následné péče	57 410,-Kč bez DPH, 69 466,-Kč včetně DPH
2.rok následné péče	21 150,-Kč bez DPH, 25 591,-Kč včetně DPH
3.rok následné péče	20 445,-Kč bez DPH, 24 738,-Kč včetně DPH

NA MLATEVNI s.r.o.
Štefánikova 698
686 01 Uherské Hradiště
IČO: 068 71 798

Milan Studnička
jednatel

